



# LIEB HILL 146

Ihr Traumhaus auf anspruchsvollem Grundstück.

EIN QUALITÄTSPRODUKT  
VON **LIEB BAU WEIZ**  
[WWW.LIEBBAUWEIZ.AT](http://WWW.LIEBBAUWEIZ.AT)

**LIEB**  
**BAU**  
**WEIZ**





HOLZRIEGEL-BAUWEISE



ZIEGELMASSIV-BAUWEISE



Wohnfläche 146 m2	Satteldach	Flachdach	Flachdach mit Vordach
Stufe III / m2	€ 2.803,-	€ 2.874,-	€ 2.986,-
<b>belagsfertig</b>	<b>€ 409.299,-</b>	<b>€ 419.558,-</b>	<b>€ 436.020,-</b>
Stufe IV / m2	€ 3.296,-	€ 3.362,-	€ 3.511,-
<b>bezugsfertig</b>	<b>€ 481.150,-</b>	<b>€ 490.781,-</b>	<b>€ 512.612,-</b>

Wohnfläche 146 m2	Satteldach	Flachdach	Flachdach mit Vordach
Stufe III / m2	€ 2.802,-	€ 2.747,-	€ 2.927,-
<b>belagsfertig</b>	<b>€ 409.162,-</b>	<b>€ 401.107,-</b>	<b>€ 427.302,-</b>
Stufe IV / m2	€ 3.295,-	€ 3.235,-	€ 3.415,-
<b>bezugsfertig</b>	<b>€ 481.013,-</b>	<b>€ 472.330,-</b>	<b>€ 498.525,-</b>

## Beschreibung

Richtpreise inkl. MWSt. laut Standard-Leistungsbeschreibung, veränderliche Preise ab Jänner 2024, gültig bis auf Widerruf! Fixpreis ab Baubeginn! Nach vorliegen des gewünschten Leistungsumfanges und nach Besichtigung des Grundstückes wird ein exaktes Preisangebot mit ausführlicher Baubeschreibung erstellt. Preise gelten für einen Erfüllungsorte mit einem Entfernungsradius von ca. 80km rund um Weiz.

## Eckdaten Lieb Hill 146 OG

<b>Fläche:</b>	146,1 m <sup>2</sup> Wohnfläche
<b>Dach:</b>	Sattel-, Walm-, Flach- oder Flachdach mit Vordach
<b>Keller:</b>	Stahlbeton und Ziegel
<b>EG:</b>	Holzriegelbauweise

## Eckdaten Lieb Hill 146 UG

<b>Fläche:</b>	145,7 m <sup>2</sup> Wohnfläche
<b>Dach:</b>	Sattel-, Walm-, Flach- oder Flachdach mit Vordach
<b>Keller:</b>	Stahlbeton und Ziegel
<b>EG:</b>	Holzriegelbauweise

Infohotline: **03172 / 2417-0**

zur umfangreichen Leistungsbeschreibung und Preisliste



**LIEB  
BAU  
WEIZ**



Kompetenz in  
der Vielfalt

**LIEB** MASSIVHAUS

WERTBESTÄNDIG & NACHHALTIG

**LIEB** FERTIGHAUS

HOLZBAUSTIL & HERADOMO-WANDSYSTEM

**LIEB** STIEGE

STIEGENBAU AUF HÖCHSTER STUFE

**LIEB** MODULBAU

TRADITION TRIFFT INNOVATION

Lieb Bau Weiz GmbH & Co KG – Geschäftsbereich: Holz Bau Weiz | A-8160 Weiz, Birkfelder Straße 40 | Tel: 03172/2417-0 | E-Mail: lieb@lieb.at |  
[www.liebbauweiz.at](http://www.liebbauweiz.at)

Hausfotos/Außenaufnahmen: © Michaela Begsteiger © Josef Reiter © IKU © Manfred Strahlhofer © GK Prasch